

武汉东湖新技术开发区管理委员会文件

武新管政务〔2023〕114号

武汉东湖新技术开发区管理委员会关于光谷五路 (巡场路南—巡场路北)工程初步设计的批复

武汉光谷建设投资有限公司:

你单位《关于申请批复光谷五路(巡场路南—巡场路北)工程初步设计的请示》等文件已收悉。在组织专家评审并专题审核概算的基础上,经研究,原则同意该项目初步设计报告(项目代码:2208—420118—89—01—674360),现批复如下:

一、建设规模及主要内容

项目位于东湖高新区内,南起巡场路南,北至巡场路北,规划道路全长约1228米,红线宽50米。道路标准横断面为中间8米绿化带+2×8米机动车道+2×4.5米人行道(含树穴及非



机动车道)+2×8.5米绿化带。工程主要建设内容包括道路、给排水、交通、照明基础、绿化、电力、通信、燃气等工程。

二、有关设计调整优化

项目建设方案基本合理，原则同意该项目初步设计，下阶段以下内容请予以补充：

(一)进一步比选论证道路标准横断面布置方案，优化道路横断面布局，完善非机动车道设计；

(二)结合路口渠化等优化道路平面布置设计；

(三)优化路基、路面设计方案；

(四)明确排水工程设计所依据上位规划名称及对应内容，补充排水管水力计算表，论证说明本项目排水管管径大于接入下游管径的原由。

三、相关配套条件

土地、规划、环保等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算及资金来源

经审查，项目总投资核定为18568.48万元。建设资金来源见东湖高新区2023年政府及国有企业投资计划。

附件：概算审定表

武汉东湖新技术开发区管理委员会

2023年6月27日



附件

概算审定表

项目名称：光谷五路（巡场路南—巡场路北）工程

单位：万元

序号	工程或费用名称	审核金额	备注
一	工程费用	8918.55	
1	道路工程	3932.43	
2	交通工程	473.17	
3	照明工程	176.80	
4	排水工程	2345.41	
5	绿化工程	723.74	
6	给水工程	246.00	
7	电力工程	429.00	
8	通信工程	252.00	
9	燃气工程	325.00	
10	其他	15.00	
10.1	建筑工人实名制管理费	15.00	
二	工程建设其他费用	1021.30	
1	建设管理费	336.15	
2	建设项目前期咨询费	21.41	
3	工程勘察费设计费	326.5	
4	工程保险费	26.76	
5	招标代理服务费	36.38	
6	建设工程造价咨询费	146.34	
7	场地准备及临时设施费	44.59	
8	水土保持费	53.24	
9	环境影响咨询服务费	3.17	
10	第三方检测费	26.76	
三	预备费	496.99	
四	建设用地费	7348.38	



序号	工程或费用名称	审核金额	备注
五	专项费用	783.26	路灯电源申报及实施费用、自来水迁改、高压线迁改 20kV 架空线、通信管线迁改、乔木移栽及补偿等
六	建设项目总投资	18568.48	

